

**КОМИТЕТ ОБРАЗОВАНИЯ, НАУКИ И МОЛОДЕЖНОЙ ПОЛИТИКИ
ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
государственное бюджетное профессиональное
образовательное учреждение
"Быковский аграрный техникум"**

Согласовано
Студенческим советом
ГБПОУ «Быковский аграрный
техникум»
Протокол № 1 от 25.01.2020 г.

Утверждено приказом
директора ГБПОУ
«Быковский аграрный техникум
« 13 » октября 2017 г. № 284 о/д

**Положение о студенческом общежитии
ГБПОУ «Быковский аграрный техникум»**

р. п. Быково

1. Общие положения

1.1. Студенческие общежития ГБПОУ "Быковский аграрный техникум" предназначены для размещения иногородних студентов и слушателей для временного проживания.

1.2. В отдельных случаях техникум вправе принять решение о размещении в общежитиях студентов постоянного проживания в данной местности.

1.3. Иностранные граждане, принятые на обучение в техникум межгосударственным соглашением (контрактом), размещаются в общежитии на общих основаниях с российскими обучающимися.

1.4. В общежитиях должны быть обеспечены условия для проживания, самостоятельных занятий и отдыха, а также проведения культурно-воспитательной и спортивно-массовой работы.

1.5. Общежития находятся в активе техникума в качестве структурного подразделения, и содержатся за счет бюджетных средств, выделенных учебному учреждению, платы за пользование общежитиями и других внебюджетных средств, поступающих от хозяйственной и предпринимательской деятельности, спонсорских пожертвований.

1.6. Проживание в студенческих общежитиях посторонних лиц (не связанных с техникумом) не допускаются.

1.7. При полном обеспечении всех нуждающихся студентов местами проживания в общежитиях, пустующие здания, этажи, блоки могут по решению администрации и совета техникума предоставляться преподавателям и сотрудникам, или сдаваться в аренду сторонним организациям.

1.8. В каждом общежитии в соответствии со строительными нормами и правилами организуются комнаты отдыха, изоляторы, бытовые помещения (кухни, душевые, умывальные, туалеты и другие).

1.9. Помещения для предприятий общественного питания, поликлиник здравпунктов, аптек, размещенных в общежитиях для обслуживания проживающих, обеспечиваются отоплением, освещением и охранной и предоставляются в соответствии с действующим законодательством на условиях аренды за плату. Решение о выделении помещений для указанных целей принимается администрацией учебного учреждения по согласованию с Советом техникума.

1.10. Общее руководство работой общежитий возлагается на директора техникума или на должностное лицо им на это уполномоченное.

1.11. Проживающие в общежитиях и администрация учебного учреждения могут заключить договор о взаимной ответственности сторон.

II. Права и обязанности проживающих в общежитиях.

2.1. Проживающие в общежитии имеют право:

- проживать в закрепленной жилой комнате весь срок обучения, работы в учебном учреждении, при условии соблюдения правил внутреннего распорядка.
- пользоваться помещениями учебного и культурно-бытового назначения, оборудованием, инвентарем общежития.
- переселяться с согласия администрации в другие помещения общежития.
- участвовать в организации воспитательной деятельности, в работе совета общежития и досуге, оформлении жилых помещений.

2.2. Проживающие в общежитии обязаны:

- строго соблюдать правила внутреннего распорядка общежития, технику безопасности, пожарную безопасность.
- бережно относиться к технике, оборудованию, инвентарю общежития, экономно расходовать электроэнергию, воду, соблюдать чистоту, ежедневно проводить уборку в своих личных комнатах (блоках).
- своевременно вносить плату в установленных размерах за проживание, пользование постельными принадлежностями и за все виды предоставленных услуг.
- возмещать причиненный материальный ущерб в соответствии с действующим законодательством.

2.3. Проживающие в общежитии студенты и другие лица арендуемых помещений привлекаются на добровольной основе к работам по самообслуживанию, благоустройству и озеленению территорий общежитий.

2.4. За нарушение правил проживания принимаются меры общественного, административного воздействия с действующим законодательством.

2.5. В общежитиях категорически запрещается курить, распивать спиртные напитки, нецензурно выражаться, возвращаться в общежитие в алкогольном опьянении и находится в состоянии наркотического опьянения. Категорически запрещается хранить, употреблять и продавать наркотические вещества.

2.6. За нарушение пункта 2.5. студенты и проживающие лица выселяются из общежития.

2.7. Все студенты и другие лица, проживающие в общежитиях, обязаны подчиняться единым правилам и требованиям по проживанию и Уставу техникума:

а) отбой в 23.00 (для несовершеннолетних 22.00)

б) в целях избежание пожара запрещается пользоваться электроприборами (кипятильники, электроплитки, нагреватели).

в) запрещается принимать посторонних, использовать аппаратуру с громкостью, превосходящей слышимость в пределах комнаты после 23.00.

2.8. В случае нарушения правил проживания, санитарно-гигиенических норм, неправильного пользования туалетами, умывальными комнатами, душевыми, оборудованием на кухне, поломки мебели, стекол, дверей студенты и проживающие возмещают материальный ущерб согласно калькуляции.

III. Обязанности администрации техникума

3.1. Непосредственное руководство хозяйственной деятельностью и эксплуатацией общежитий, организацией быта проживающих, поддержания в них установленного порядка осуществляется работниками, назначенными директором техникума.

3.2. Администрация техникума обязана:

- содержать помещения общежитий в соответствии с установленными санитарными нормами и правилами.
- укомплектовать помещения общежитий мебелью, оборудованием, постельными принадлежностями и другим инвентарем.
- своевременно проводить ремонт общежитий, содержать в надлежащем порядке закрепленную территорию и зеленые насаждения.

- укомплектовать штаты общежития в установленном порядке обслуживающим персоналом.
- обеспечивать проживающих необходимыми коммунально-бытовыми услугами.
- обеспечивать необходимый температурный и световой режимы в соответствии с нормами САНПИН и правилами охраны труда.
- обеспечивать проживающих и других лиц необходимым инвентарем для наведения порядка на территории техникума.
- принимать решения о переселении проживающих из одной комнаты в другую.
- вносить предложения о поощрении и привлечении к дисциплинарному воздействию к обслуживающему персоналу и проживающим.

IV. Заселение студенческого общежития, выселение из общежития, оплата услуг.

- 4.1 Размещение студентов и других лиц проводится в соблюдении установленных санитарных норм в соответствии с Положением о студенческом общежитии.
- 4.2. Вселение студентов, слушателей и других лиц проводится по совместному решению администрации и совета техникума.
- 4.3. Абитуриенты, а также студенты- заочники на период сдачи экзаменов, защиты дипломных работ размещаются в студенческом общежитии с оплатой на условиях, установленных учебным учреждением и в соответствии с законодательством РФ.
- 4.4. При отчислении из учебного учреждения (в т.ч. по окончании), а также при прекращении трудовых связей с техникумом производится выселение проживающих в соответствии со ст.103 Жилищного Кодекса РФ.
- 4.5. Места в общежитии предоставляются студенческим семьям и другим лицам в семейном общежитии.
- 4.6. Для приезжающих родителей, родственников в общежитии работает платная гостевая комната, (разрешение для проживания выдается администрацией техникума).
- 4.7. В каждом общежитии назначается староста, который следит за бережным отношением проживающих к имуществу, чистотой и порядком.